

Кредит 2 000 000 руб, 20 лет, 19 300 руб. * в месяц



Ваш специалист по недвижимости:

Слободчикова Ольга Дмитриевна

Ан "Авалон"

+7 (982) 903-19-33 | sloboda1962@mail.ru

Объект покупки	Готовая квартира	Возможное снижение ставки:
Программа кредитования	Приобретение готового жилья	<input checked="" type="checkbox"/> Страхование жизни -1% от ставки
Стоимость объекта	2 500 000 руб.	<input type="checkbox"/> Электронная регистрация -0.1% от ставки
Кредит	2 000 000 руб.	
Ставка	10 %	
Первоначальный взнос	500 000 руб.	
Необходимый доход	24 899 руб.	
	с 1 по 2 мес. 19 300 руб. с 3 по 240 мес. 14 917 руб. с 241 по 241 мес. 349 руб.	

Необходимые документы

Для заемщика

- Заявление-анкета
- Все страницы паспорта гражданина РФ (временная регистрация, при отсутствии штампа в паспорте)
- Налоговая декларация (за предыдущий отчетный год при УСН или за 2 последних отчетных периода-квартала при ЕНВД)
- Государственный сертификат на материнский (семейный) капитал с выпиской из пенсионного фонда об остатке

Этапы оформления кредита

1. Предоставьте пакет документов для рассмотрения кредитной заявки в офис партнера Банка
2. Получите положительное решение
3. Выберите объект недвижимости
4. Согласуйте с банком пакет документов по объекту недвижимости
5. Подпишите кредитную документацию
6. Зарегистрируйте свои права на объект недвижимости в Федеральной регистрационной службе
7. Получите жилищный кредит

График платежей

Месяц	Платеж	Проценты	Основной долг	Остаток долга
2017				
Ноябрь	19 300 руб.	16 986 руб.	2 314 руб.	1 997 686 руб.
Декабрь	19 300 руб.	16 419 руб.	2 881 руб.	1 541 806 руб.
Досрочный платеж 453 000 руб. экономия переплат 1 591 546 руб.				
2018				
Январь	14 917 руб.	13 095 руб.	1 822 руб.	1 539 984 руб.
Февраль	14 917 руб.	13 079 руб.	1 838 руб.	1 538 146 руб.
Март	14 917 руб.	11 799 руб.	3 118 руб.	1 535 028 руб.
Апрель	14 917 руб.	13 037 руб.	1 880 руб.	1 533 148 руб.
Май	14 917 руб.	12 601 руб.	2 316 руб.	1 530 832 руб.
Июнь	14 917 руб.	13 002 руб.	1 916 руб.	1 528 917 руб.
Июль	14 917 руб.	12 566 руб.	2 351 руб.	1 526 566 руб.
Август	14 917 руб.	12 965 руб.	1 952 руб.	1 524 614 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	12 949 руб.	1 968 руб.	1 522 646 руб.
Октябрь	14 917 руб.	12 515 руб.	2 402 руб.	1 520 243 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	12 912 руб.	2 006 руб.	1 518 238 руб.
Декабрь	14 917 руб.	12 479 руб.	2 439 руб.	1 515 799 руб.
2019				
Январь	14 917 руб.	12 874 руб.	2 043 руб.	1 513 756 руб.
Февраль	14 917 руб.	12 857 руб.	2 061 руб.	1 511 696 руб.
Март	14 917 руб.	11 597 руб.	3 321 руб.	1 508 375 руб.
Апрель	14 917 руб.	12 811 руб.	2 106 руб.	1 506 269 руб.
Май	14 917 руб.	12 380 руб.	2 537 руб.	1 503 732 руб.
Июнь	14 917 руб.	12 771 руб.	2 146 руб.	1 501 586 руб.
Июль	14 917 руб.	12 342 руб.	2 575 руб.	1 499 011 руб.
Август	14 917 руб.	12 731 руб.	2 186 руб.	1 496 825 руб.

Месяц	Платеж	Проценты	Основной долг	Остаток долга
Сентябрь	14 917 руб.	12 713 руб.	2 204 руб.	1 494 620 руб.
Октябрь	14 917 руб.	12 285 руб.	2 633 руб.	1 491 988 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	12 672 руб.	2 245 руб.	1 489 742 руб.
Декабрь	14 917 руб.	12 244 руб.	2 673 руб.	1 487 070 руб.
2020				
Январь	14 917 руб.	12 602 руб.	2 315 руб.	1 484 754 руб.
Февраль	14 917 руб.	12 576 руб.	2 341 руб.	1 482 413 руб.
Март	14 917 руб.	11 746 руб.	3 171 руб.	1 479 242 руб.
Апрель	14 917 руб.	12 529 руб.	2 388 руб.	1 476 854 руб.
Май	14 917 руб.	12 105 руб.	2 812 руб.	1 474 042 руб.
Июнь	14 917 руб.	12 485 руб.	2 432 руб.	1 471 610 руб.
Июль	14 917 руб.	12 062 руб.	2 855 руб.	1 468 755 руб.
Август	14 917 руб.	12 440 руб.	2 477 руб.	1 466 278 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	12 419 руб.	2 498 руб.	1 463 780 руб.
Октябрь	14 917 руб.	11 998 руб.	2 919 руб.	1 460 861 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	12 373 руб.	2 544 руб.	1 458 318 руб.
Декабрь	14 917 руб.	11 953 руб.	2 964 руб.	1 455 354 руб.
2021				
Январь	14 917 руб.	12 354 руб.	2 563 руб.	1 452 791 руб.
Февраль	14 917 руб.	12 339 руб.	2 578 руб.	1 450 212 руб.
Март	14 917 руб.	11 125 руб.	3 792 руб.	1 446 420 руб.
Апрель	14 917 руб.	12 285 руб.	2 633 руб.	1 443 787 руб.
Май	14 917 руб.	11 867 руб.	3 050 руб.	1 440 737 руб.
Июнь	14 917 руб.	12 236 руб.	2 681 руб.	1 438 056 руб.
Июль	14 917 руб.	11 820 руб.	3 098 руб.	1 434 959 руб.
Август	14 917 руб.	12 187 руб.	2 730 руб.	1 432 229 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	12 164 руб.	2 753 руб.	1 429 476 руб.

Месяц	Платеж	Проценты	Основной долг	Остаток долга
Октябрь	14 917 руб.	11 749 руб.	3 168 руб.	1 426 308 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	12 114 руб.	2 803 руб.	1 423 504 руб.
Декабрь	14 917 руб.	11 700 руб.	3 217 руб.	1 420 287 руб.
2022				
Январь	14 917 руб.	12 063 руб.	2 854 руб.	1 417 433 руб.
Февраль	14 917 руб.	12 038 руб.	2 879 руб.	1 414 554 руб.
Март	14 917 руб.	10 851 руб.	4 066 руб.	1 410 488 руб.
Апрель	14 917 руб.	11 979 руб.	2 938 руб.	1 407 551 руб.
Май	14 917 руб.	11 569 руб.	3 348 руб.	1 404 202 руб.
Июнь	14 917 руб.	11 926 руб.	2 991 руб.	1 401 211 руб.
Июль	14 917 руб.	11 517 руб.	3 400 руб.	1 397 811 руб.
Август	14 917 руб.	11 872 руб.	3 045 руб.	1 394 766 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	11 846 руб.	3 071 руб.	1 391 694 руб.
Октябрь	14 917 руб.	11 439 руб.	3 479 руб.	1 388 216 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	11 790 руб.	3 127 руб.	1 385 089 руб.
Декабрь	14 917 руб.	11 384 руб.	3 533 руб.	1 381 556 руб.
2023				
Январь	14 917 руб.	11 734 руб.	3 183 руб.	1 378 373 руб.
Февраль	14 917 руб.	11 707 руб.	3 210 руб.	1 375 162 руб.
Март	14 917 руб.	10 549 руб.	4 368 руб.	1 370 794 руб.
Апрель	14 917 руб.	11 642 руб.	3 275 руб.	1 367 520 руб.
Май	14 917 руб.	11 240 руб.	3 677 руб.	1 363 842 руб.
Июнь	14 917 руб.	11 583 руб.	3 334 руб.	1 360 508 руб.
Июль	14 917 руб.	11 182 руб.	3 735 руб.	1 356 774 руб.
Август	14 917 руб.	11 523 руб.	3 394 руб.	1 353 380 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	11 494 руб.	3 423 руб.	1 349 957 руб.
Октябрь	14 917 руб.	11 096 руб.	3 822 руб.	1 346 135 руб.

Месяц	Платеж	Проценты	Основной долг	Остаток долга
Ноябрь	14 917 руб.	11 433 руб.	3 484 руб.	1 342 651 руб.
Декабрь	14 917 руб.	11 035 руб.	3 882 руб.	1 338 769 руб.
2024				
Январь	14 917 руб.	11 345 руб.	3 572 руб.	1 335 198 руб.
Февраль	14 917 руб.	11 309 руб.	3 608 руб.	1 331 589 руб.
Март	14 917 руб.	10 551 руб.	4 366 руб.	1 327 223 руб.
Апрель	14 917 руб.	11 242 руб.	3 676 руб.	1 323 547 руб.
Май	14 917 руб.	10 849 руб.	4 068 руб.	1 319 479 руб.
Июнь	14 917 руб.	11 176 руб.	3 741 руб.	1 315 738 руб.
Июль	14 917 руб.	10 785 руб.	4 132 руб.	1 311 605 руб.
Август	14 917 руб.	11 109 руб.	3 808 руб.	1 307 797 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	11 077 руб.	3 840 руб.	1 303 957 руб.
Октябрь	14 917 руб.	10 688 руб.	4 229 руб.	1 299 728 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	11 009 руб.	3 909 руб.	1 295 820 руб.
Декабрь	14 917 руб.	10 621 руб.	4 296 руб.	1 291 524 руб.
2025				
Январь	14 917 руб.	10 963 руб.	3 954 руб.	1 287 570 руб.
Февраль	14 917 руб.	10 936 руб.	3 982 руб.	1 283 588 руб.
Март	14 917 руб.	9 847 руб.	5 070 руб.	1 278 518 руб.
Апрель	14 917 руб.	10 859 руб.	4 059 руб.	1 274 459 руб.
Май	14 917 руб.	10 475 руб.	4 442 руб.	1 270 017 руб.
Июнь	14 917 руб.	10 786 руб.	4 131 руб.	1 265 887 руб.
Июль	14 917 руб.	10 405 руб.	4 513 руб.	1 261 374 руб.
Август	14 917 руб.	10 713 руб.	4 204 руб.	1 257 170 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	10 677 руб.	4 240 руб.	1 252 930 руб.
Октябрь	14 917 руб.	10 298 руб.	4 619 руб.	1 248 311 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	10 602 руб.	4 315 руб.	1 243 996 руб.

Месяц	Платеж	Проценты	Основной долг	Остаток долга
Декабрь	14 917 руб.	10 225 руб.	4 693 руб.	1 239 303 руб.
2026				
Январь	14 917 руб.	10 526 руб.	4 392 руб.	1 234 912 руб.
Февраль	14 917 руб.	10 488 руб.	4 429 руб.	1 230 483 руб.
Март	14 917 руб.	9 439 руб.	5 478 руб.	1 225 005 руб.
Апрель	14 917 руб.	10 404 руб.	4 513 руб.	1 220 492 руб.
Май	14 917 руб.	10 031 руб.	4 886 руб.	1 215 606 руб.
Июнь	14 917 руб.	10 324 руб.	4 593 руб.	1 211 013 руб.
Июль	14 917 руб.	9 954 руб.	4 964 руб.	1 206 050 руб.
Август	14 917 руб.	10 243 руб.	4 674 руб.	1 201 376 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	10 203 руб.	4 714 руб.	1 196 662 руб.
Октябрь	14 917 руб.	9 836 руб.	5 082 руб.	1 191 580 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	10 120 руб.	4 797 руб.	1 186 784 руб.
Декабрь	14 917 руб.	9 754 руб.	5 163 руб.	1 181 621 руб.
2027				
Январь	14 917 руб.	10 036 руб.	4 881 руб.	1 176 739 руб.
Февраль	14 917 руб.	9 994 руб.	4 923 руб.	1 171 816 руб.
Март	14 917 руб.	8 989 руб.	5 928 руб.	1 165 888 руб.
Апрель	14 917 руб.	9 902 руб.	5 015 руб.	1 160 873 руб.
Май	14 917 руб.	9 541 руб.	5 376 руб.	1 155 498 руб.
Июнь	14 917 руб.	9 814 руб.	5 103 руб.	1 150 394 руб.
Июль	14 917 руб.	9 455 руб.	5 462 руб.	1 144 932 руб.
Август	14 917 руб.	9 724 руб.	5 193 руб.	1 139 739 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	9 680 руб.	5 237 руб.	1 134 502 руб.
Октябрь	14 917 руб.	9 325 руб.	5 592 руб.	1 128 910 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	9 588 руб.	5 329 руб.	1 123 580 руб.
Декабрь	14 917 руб.	9 235 руб.	5 682 руб.	1 117 898 руб.

Месяц	Платеж	Проценты	Основной долг	Остаток долга
2028				
Январь	14 917 руб.	9 474 руб.	5 444 руб.	1 112 455 руб.
Февраль	14 917 руб.	9 422 руб.	5 495 руб.	1 106 960 руб.
Март	14 917 руб.	8 771 руб.	6 146 руб.	1 100 814 руб.
Апрель	14 917 руб.	9 324 руб.	5 593 руб.	1 095 220 руб.
Май	14 917 руб.	8 977 руб.	5 940 руб.	1 089 280 руб.
Июнь	14 917 руб.	9 226 руб.	5 691 руб.	1 083 589 руб.
Июль	14 917 руб.	8 882 руб.	6 035 руб.	1 077 554 руб.
Август	14 917 руб.	9 127 руб.	5 790 руб.	1 071 764 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	9 078 руб.	5 839 руб.	1 065 924 руб.
Октябрь	14 917 руб.	8 737 руб.	6 180 руб.	1 059 744 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	8 976 руб.	5 941 руб.	1 053 803 руб.
Декабрь	14 917 руб.	8 638 руб.	6 279 руб.	1 047 524 руб.
2029				
Январь	14 917 руб.	8 892 руб.	6 025 руб.	1 041 499 руб.
Февраль	14 917 руб.	8 846 руб.	6 072 руб.	1 035 427 руб.
Март	14 917 руб.	7 943 руб.	6 974 руб.	1 028 453 руб.
Апрель	14 917 руб.	8 735 руб.	6 182 руб.	1 022 270 руб.
Май	14 917 руб.	8 402 руб.	6 515 руб.	1 015 756 руб.
Июнь	14 917 руб.	8 627 руб.	6 290 руб.	1 009 465 руб.
Июль	14 917 руб.	8 297 руб.	6 620 руб.	1 002 845 руб.
Август	14 917 руб.	8 517 руб.	6 400 руб.	996 445 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	8 463 руб.	6 454 руб.	989 991 руб.
Октябрь	14 917 руб.	8 137 руб.	6 780 руб.	983 211 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	8 351 руб.	6 567 руб.	976 644 руб.
Декабрь	14 917 руб.	8 027 руб.	6 890 руб.	969 754 руб.
2030				

Месяц	Платеж	Проценты	Основной долг	Остаток долга
Январь	14 917 руб.	8 236 руб.	6 681 руб.	963 073 руб.
Февраль	14 917 руб.	8 180 руб.	6 738 руб.	956 336 руб.
Март	14 917 руб.	7 336 руб.	7 581 руб.	948 755 руб.
Апрель	14 917 руб.	8 058 руб.	6 859 руб.	941 896 руб.
Май	14 917 руб.	7 742 руб.	7 176 руб.	934 720 руб.
Июнь	14 917 руб.	7 939 руб.	6 978 руб.	927 742 руб.
Июль	14 917 руб.	7 625 руб.	7 292 руб.	920 450 руб.
Август	14 917 руб.	7 818 руб.	7 100 руб.	913 350 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	7 757 руб.	7 160 руб.	906 190 руб.
Октябрь	14 917 руб.	7 448 руб.	7 469 руб.	898 721 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	7 633 руб.	7 284 руб.	891 437 руб.
Декабрь	14 917 руб.	7 327 руб.	7 590 руб.	883 847 руб.

2031

Январь	14 917 руб.	7 507 руб.	7 411 руб.	876 436 руб.
Февраль	14 917 руб.	7 444 руб.	7 473 руб.	868 963 руб.
Март	14 917 руб.	6 666 руб.	8 251 руб.	860 711 руб.
Апрель	14 917 руб.	7 310 руб.	7 607 руб.	853 104 руб.
Май	14 917 руб.	7 012 руб.	7 905 руб.	845 199 руб.
Июнь	14 917 руб.	7 178 руб.	7 739 руб.	837 460 руб.
Июль	14 917 руб.	6 883 руб.	8 034 руб.	829 426 руб.
Август	14 917 руб.	7 044 руб.	7 873 руб.	821 554 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	6 978 руб.	7 940 руб.	813 614 руб.
Октябрь	14 917 руб.	6 687 руб.	8 230 руб.	805 384 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	6 840 руб.	8 077 руб.	797 307 руб.
Декабрь	14 917 руб.	6 553 руб.	8 364 руб.	788 943 руб.

2032

Январь	14 917 руб.	6 686 руб.	8 231 руб.	780 712 руб.
--------	-------------	------------	------------	--------------

Месяц	Платеж	Проценты	Основной долг	Остаток долга
Февраль	14 917 руб.	6 613 руб.	8 305 руб.	772 407 руб.
Март	14 917 руб.	6 120 руб.	8 797 руб.	763 610 руб.
Апрель	14 917 руб.	6 468 руб.	8 449 руб.	755 161 руб.
Май	14 917 руб.	6 190 руб.	8 727 руб.	746 434 руб.
Июнь	14 917 руб.	6 322 руб.	8 595 руб.	737 839 руб.
Июль	14 917 руб.	6 048 руб.	8 869 руб.	728 969 руб.
Август	14 917 руб.	6 174 руб.	8 743 руб.	720 226 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	6 100 руб.	8 817 руб.	711 410 руб.
Октябрь	14 917 руб.	5 831 руб.	9 086 руб.	702 324 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	5 949 руб.	8 969 руб.	693 355 руб.
Декабрь	14 917 руб.	5 683 руб.	9 234 руб.	684 121 руб.

2033

Январь	14 917 руб.	5 807 руб.	9 110 руб.	675 011 руб.
Февраль	14 917 руб.	5 733 руб.	9 184 руб.	665 827 руб.
Март	14 917 руб.	5 108 руб.	9 809 руб.	656 018 руб.
Апрель	14 917 руб.	5 572 руб.	9 346 руб.	646 672 руб.
Май	14 917 руб.	5 315 руб.	9 602 руб.	637 070 руб.
Июнь	14 917 руб.	5 411 руб.	9 506 руб.	627 564 руб.
Июль	14 917 руб.	5 158 руб.	9 759 руб.	617 805 руб.
Август	14 917 руб.	5 247 руб.	9 670 руб.	608 135 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	5 165 руб.	9 752 руб.	598 382 руб.
Октябрь	14 917 руб.	4 918 руб.	9 999 руб.	588 383 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	4 997 руб.	9 920 руб.	578 463 руб.
Декабрь	14 917 руб.	4 754 руб.	10 163 руб.	568 301 руб.

2034

Январь	14 917 руб.	4 827 руб.	10 091 руб.	558 210 руб.
Февраль	14 917 руб.	4 741 руб.	10 176 руб.	548 034 руб.

Месяц	Платеж	Проценты	Основной долг	Остаток долга
Март	14 917 руб.	4 204 руб.	10 713 руб.	537 321 руб.
Апрель	14 917 руб.	4 564 руб.	10 354 руб.	526 967 руб.
Май	14 917 руб.	4 331 руб.	10 586 руб.	516 381 руб.
Июнь	14 917 руб.	4 386 руб.	10 531 руб.	505 850 руб.
Июль	14 917 руб.	4 158 руб.	10 759 руб.	495 090 руб.
Август	14 917 руб.	4 205 руб.	10 712 руб.	484 378 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	4 114 руб.	10 803 руб.	473 575 руб.
Октябрь	14 917 руб.	3 892 руб.	11 025 руб.	462 550 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	3 929 руб.	10 989 руб.	451 561 руб.
Декабрь	14 917 руб.	3 711 руб.	11 206 руб.	440 356 руб.

2035

Январь	14 917 руб.	3 740 руб.	11 177 руб.	429 179 руб.
Февраль	14 917 руб.	3 645 руб.	11 272 руб.	417 907 руб.
Март	14 917 руб.	3 206 руб.	11 711 руб.	406 195 руб.
Апрель	14 917 руб.	3 450 руб.	11 467 руб.	394 728 руб.
Май	14 917 руб.	3 244 руб.	11 673 руб.	383 055 руб.
Июнь	14 917 руб.	3 253 руб.	11 664 руб.	371 391 руб.
Июль	14 917 руб.	3 053 руб.	11 865 руб.	359 527 руб.
Август	14 917 руб.	3 054 руб.	11 864 руб.	347 663 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	2 953 руб.	11 964 руб.	335 699 руб.
Октябрь	14 917 руб.	2 759 руб.	12 158 руб.	323 541 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	2 748 руб.	12 169 руб.	311 371 руб.
Декабрь	14 917 руб.	2 559 руб.	12 358 руб.	299 013 руб.

2036

Январь	14 917 руб.	2 534 руб.	12 383 руб.	286 630 руб.
Февраль	14 917 руб.	2 428 руб.	12 489 руб.	274 141 руб.
Март	14 917 руб.	2 172 руб.	12 745 руб.	261 396 руб.

Месяц	Платеж	Проценты	Основной долг	Остаток долга
Апрель	14 917 руб.	2 214 руб.	12 703 руб.	248 693 руб.
Май	14 917 руб.	2 038 руб.	12 879 руб.	235 814 руб.
Июнь	14 917 руб.	1 997 руб.	12 920 руб.	222 894 руб.
Июль	14 917 руб.	1 827 руб.	13 090 руб.	209 804 руб.
Август	14 917 руб.	1 777 руб.	13 140 руб.	196 664 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	1 666 руб.	13 251 руб.	183 412 руб.
Октябрь	14 917 руб.	1 503 руб.	13 414 руб.	169 998 руб.
Ноябрь	14 917 руб.	1 440 руб.	13 477 руб.	156 521 руб.
Декабрь	14 917 руб.	1 283 руб.	13 634 руб.	142 887 руб.
2037				
Январь	14 917 руб.	1 213 руб.	13 704 руб.	129 183 руб.
Февраль	14 917 руб.	1 097 руб.	13 820 руб.	115 363 руб.
Март	14 917 руб.	885 руб.	14 032 руб.	101 330 руб.
Апрель	14 917 руб.	861 руб.	14 057 руб.	87 274 руб.
Май	14 917 руб.	717 руб.	14 200 руб.	73 074 руб.
Июнь	14 917 руб.	621 руб.	14 297 руб.	58 778 руб.
Июль	14 917 руб.	483 руб.	14 434 руб.	44 343 руб.
Август	14 917 руб.	377 руб.	14 541 руб.	29 803 руб.
Сентябрь	14 917 руб.	253 руб.	14 664 руб.	15 139 руб.
Октябрь	14 917 руб.	124 руб.	14 793 руб.	346 руб.
Ноябрь	349 руб.	3 руб.	346 руб.	0 руб.